

Bauhaus Dessau

Allgemeine Geschäftsbedingungen (AGB)

für die Beherbergung im Ateliergebäude der Stiftung Bauhaus Dessau

Das Bauhaus in Dessau ist weltweit eines der wichtigsten Denkmale des modernen Bauens und wurde 1996 in die Liste des Weltkulturerbes bei der UN-ESCO eingetragen. Um das Erlebnis dieser besonderen Architektur auch späteren Generationen zu ermöglichen, sind Schutz und Erhaltung des Bauhausgebäudes besonders wichtig. Bei der Nutzung des historischen Gebäudes ist daher besondere Vorsicht erforderlich und mit baulichen Eigenheiten zu rechnen, die nicht den neuesten Standards entsprechen.

1. Geltungsbereich

Diese AGB gelten für alle Beherbergungsverträge, die zwischen der Stiftung Bauhaus Dessau mit Dritten (Gast) über die Mietung von einem oder mehreren Zimmern ohne gastronomische Dienstleistungen abgeschlossen werden.

2. Buchung

Mit der verbindlichen Buchung in Form der Buchungsbestätigung kommt ein Beherbergungsvertrag zustande. Diese Vereinbarung ist für beide Vertragsparteien bindend. Nur bei Buchung und Bestätigung des reinszenierten Zimmers besteht ein Anspruch auf Mietung dieses Zimmers, ansonsten werden die Zimmer nach Verfügbarkeit angeboten. Der Gast erhält eine verbindliche Buchungsbestätigung per E-Mail, Post oder Fax. Die einmalige Änderung des Beherbergungsvertrags ist kostenfrei. Für jede weitere Änderung kann eine Bearbeitungsgebühr in Höhe von 10,00 € veranschlagt werden.

3. Stornobedingungen und Rücktritt

1. Bei einer Absage bis 72 Stunden vor Anreise fallen keine Stornierungskosten an. Bei einer Stornierung innerhalb von weniger als 72 Stunden vor Anreise sind 50% des Übernachtungsentgelts zu zahlen. Bei Stornierung am Tag der Anreise bzw. bei Nichterscheinen (No Show) sind 80% des Übernachtungsentgeltes fällig.
2. Bei Gruppenbuchungen (ab 7 Personen) gelten abweichend die nachfolgenden Stornierungsbedingungen:
 - Bis 4 Wochen vor Anreise kann kostenfrei storniert werden. 1
 - Bis 2 Wochen vor Anreise ist eine Reduzierung der Personenanzahl um max. 30 % kostenfrei, bei einer darüberhinausgehenden 4 von

Reduzierung der Personenanzahl oder bei kompletter Stornierung sind 50 % des Übernachtungsentgelts als Stornogebühr fällig.

- Bei Absagen innerhalb von 2 Wochen vor Anreise bzw. bei Nichterscheinen (No Show) sind 80% des Übernachtungsentgelts fällig.

3. Die Stiftung Bauhaus Dessau ist berechtigt vom Vertrag zurückzutreten, falls höhere Gewalt, bauliche Eigenheiten des historischen Gebäudes oder von der Stiftung Bauhaus Dessau nicht zu vertretende Umstände die Erfüllung des Vertrages unmöglich machen. Die Stiftung Bauhaus Dessau hat den Gast von der Ausübung des Rücktrittsrechts unverzüglich in Text-form (per E-Mail, Post oder Fax) in Kenntnis zu setzen.

4. Zahlung des Übernachtungsentgelts

Die Zahlung des gesamten Entgelts für die gebuchte Übernachtungsdienstleistung ist bei Anreise zu entrichten. Als Zahlungsmöglichkeiten stehen dem Gast die Karten Visa, VP, Master, Maestro, JCB, UPI, Diners, Girocard, Gut-scheine der Stiftung Bauhaus Dessau oder Barzahlung (an den Verkaufsstellen der Stiftung Bauhaus Dessau) zur Verfügung. Eine Zahlung mit einer American-Express-Kreditkarte ist ausgeschlossen.

5. Steuern / Gebühren / Abgaben

Die jeweils geltenden Preise sind Bruttopreise. Die in Rechnung gestellte Leistung ist im Rahmen der Vermögensverwaltung eine nicht steuerbare Leistung der Stiftung Bauhaus Dessau.

6. Nutzung des reservierten Zimmers

Das Zimmer steht dem Gast ab 14.00 Uhr des Anreisetages bis spätestens 10.30 Uhr am Abreisetag zur Verfügung. Es gilt die Hausordnung der Stiftung Bauhaus Dessau (siehe Anlage).

7. Foto- und Videoaufnahmen

Fotografien und Videoaufnahmen im Ateliergebäude sind ausschließlich zu privaten Zwecken gestattet. Für alle anderen Zwecke ist bei der Stiftung Bauhaus Dessau eine Erlaubnis für die Durchführung von Foto- und Dreharbeiten (<https://www.bauhaus-dessau.de>) zu beantragen.

8. Haftungsrisiken

1. Haftungsrisiken für durch den Gast eingebrachte Gegenstände oder Materialien, die in allgemein zugänglichen Räumen des Ateliergebäudes hinterlassen werden, werden von der Stiftung Bauhaus Dessau nicht übernommen. Die Stiftung Bauhaus Dessau ist nicht Verwahrer der vom Gast ins Gästezimmer eingebrachten Gegenstände, gleich welcher Art diese auch sind, und haftet daher nicht für deren Schicksal, dies gilt insbesondere für sogenannte

Wertgegenstände. Es wird ausdrücklich darauf hin-gewiesen, dass das Ateliergebäude keine Aufbewahrungsmöglichkeit in einem Hotelsafe oder ähnlichen Sicherheitsbehältnissen bietet. Die Einbringung durch den Gast erfolgt daher auf dessen eigene Gefahr. Zu-rückgebliebene Sachen des Kunden werden nur auf Anfrage, Risiko und Kosten des Gastes nachgesandt. Die Stiftung Bauhaus Dessau bewahrt die Sachen 3 Monate auf, danach werden sie, sofern ein erkennbarer Wert besteht, dem lokalen Fundbüro übergeben.

2. Soweit der Gast einen Stellplatz auf einem Parkplatz der Stiftung Bauhaus Dessau nutzt, kommt dadurch kein Verwahrungsvertrag zustande. Es besteht für die Stiftung Bauhaus Dessau keine Überwachungspflicht. Bei Abhandenkommen oder Beschädigung auf dem Stiftungsgrundstück ab-gestellter Kraftfahrzeuge und deren Inhalte, haftet die Stiftung Bauhaus Dessau nicht, soweit die Stiftung Bauhaus Dessau, seine gesetzlichen Vertreter oder seine Erfüllungsgehilfen nicht Vorsatz oder grobe Fahrlässigkeit zu vertreten haben. In diesem Falle muss der Schaden spätestens beim Verlassen des Stiftungsgrundstücks gegenüber der Stiftung Bauhaus Dessau geltend gemacht werden.

9. Nichtrauchen im Ateliergebäude

Das Ateliergebäude der Stiftung Bauhaus Dessau ist ein Nichtraucher-gästehaus. Es ist daher untersagt, sowohl in den öffentlichen Bereichen im Haus als auch in den Zimmern zu rauchen. Für den Fall einer Zuwiderhandlung behält sich die Stiftung Bauhaus Dessau das Recht vor, vom Gast Schadensersatz für die gesondert aufzuwendenden Reinigungskosten, einschließlich eventueller Umsatzeinbußen aus einer hieraus nicht möglichen Vermietung des Zimmers zu verlangen.

10. Haustiere

Die Mitnahme von Hunden und anderen Haustieren jeglicher Art in das Ateliergebäude ist nicht gestattet. Für den Fall einer Zuwiderhandlung behält sich die Stiftung Bauhaus Dessau das Recht vor, vom Gast Schadensersatz für die gesondert aufzuwendenden Reinigungskosten, einschließlich eventueller Umsatzeinbußen aus einer hieraus nicht möglichen Vermietung des Zimmers zu verlangen.

11. Denkmalschutz und Sicherheit

1. Bitte beachten Sie, dass die unter Denkmalschutz stehenden Handläufe und Geländer sowie Brüstungen und Umwehrungen in den Treppenhäusern und auf den Balkonen nicht den anerkannten Regeln der Technik und nicht dem heutigen Stand der bauaufsichtlichen Bestimmungen entsprechen. Betreten und Benutzung können nur auf eigene Gefahr gestattet werden. Es besteht Absturzgefahr, insbesondere für Kinder! Machen Sie sich bewusst, dass Kinder z.B. durch die Brüstungen im Treppenhaus und an den Balkonen hindurchfallen oder hindurchkrabbeln können. Die Balkontüren sind stets verschlossen zu halten!

2. In jedem Geschoss befinden sich Fluchtpläne. Im Brandfall folgen Sie bitte den angegebenen Wegen bzw. den Anweisungen des Personals.

Stiftung Bauhaus Dessau

Allgemeine
Geschäftsbedingungen
(AGB) für die Beherbergung
im Ateliergebäude der
Stiftung Bauhaus Dessau

12. Schlüsselrückgabe

Bei Verlust des Schlüssels werden dem Gast 200,00 € in Rechnung gestellt.

2023 / 11

13. Schlussbestimmungen

1. Gerichtsstand für sämtliche sich zwischen den Parteien aus dem Vertragsverhältnis ergebenden Streitigkeiten ist Dessau-Roßlau.
2. Sollten einzelne Bestimmungen unwirksam oder nichtig sein, wird dadurch die Wirksamkeit der übrigen Bestimmungen nicht berührt. Es gelten im Übrigen die gesetzlichen Vorschriften.
3. Auf diesen Vertrag findet ausschließlich das Recht der Bundesrepublik Deutschland Anwendung. Änderungen bedürfen der Schriftform. Dies gilt auch für das Abbedingen des Schriftformerfordernisses.

Anlage

Hausordnung der Stiftung Bauhaus Dessau